

Презентация ЗАО «Южтехмонтаж» в конкурсе на выбор Генподрядчика

1. Общая информация о компании

1. Общая информация о компании

- **Управленческая структура компании, информация о руководстве:**
- Южтехмонтаж по форме собственности представляет собой закрытое акционерное общество, акционерами которого являются работники предприятия. Руководство текущей деятельностью общества осуществляется Генеральным директором, избираемый решением общего собрания акционеров.

- **Уставный капитал:**
- Уставный капитал общества составляется из номинальной стоимости акций общества, приобретенных акционерами. Уставный капитал в данный момент составляет 244 060 руб.

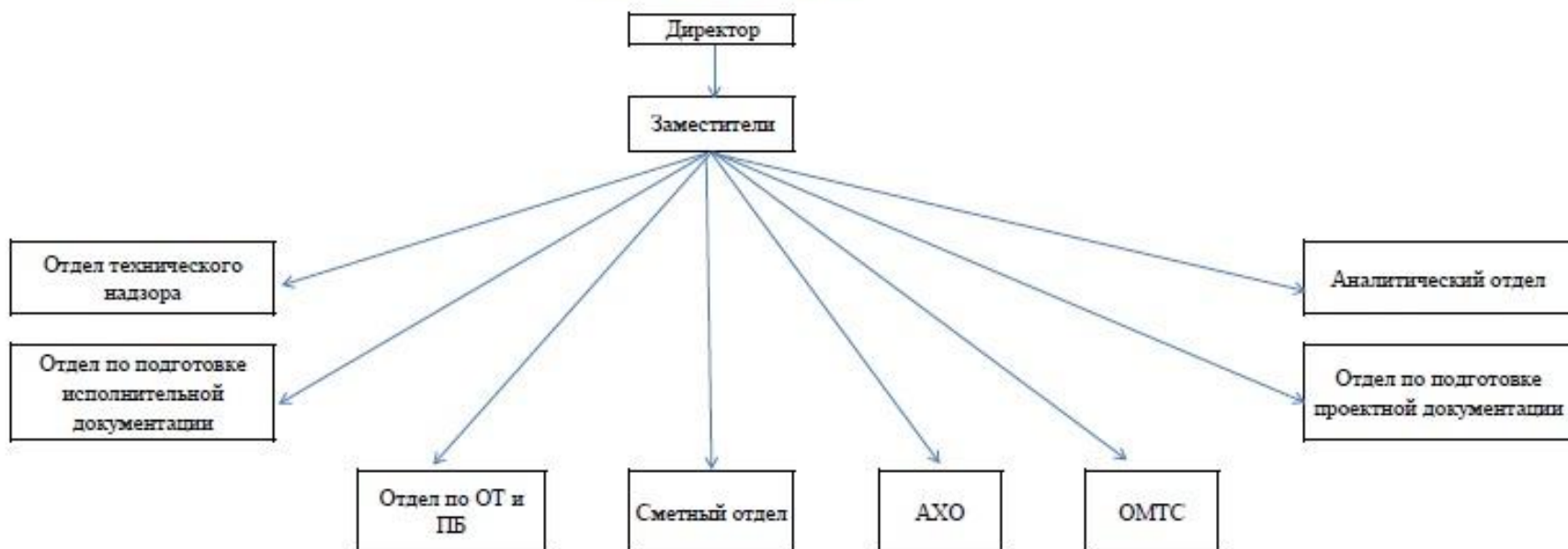
- **В каких странах (регионах - для местных компаний) постоянно присутствует и реализует проекты:**
- ЗАО «Южтехмонтаж» постоянно присутствует и реализует проекты в Европейской части РФ.

- **Количество офисов, количество постоянного персонала:**
- Количество офисов – 14 шт, количество постоянного персонала – 2100 чел.
- **Наличие собственного строительного персонала для ведения СМР, парка строительной техники, возможности оперативной мобилизации:**
- ЗАО «Южтехмонтаж» имеет в наличии собственный персонал для ведения СМР в кол-ве 1859 чел, парк строительной техники в кол-ве 197шт, с возможностью оперативной мобилизации.

- **Наличие системы управления проектами / программами проектов в компании:**
- ЗАО «Южтехмонтаж» имеет следующую систему управления проектами

- Так как объекты строительства располагаются на расстоянии от офисов компании, на месте строительства формируется обособленное подразделение во главе с директором. Директор назначает себе одного или нескольких заместителей, формирует отделы: технического надзора, подготовки проектной документации, сметно-договорной, аналитический, подготовки исполнительной документации.

Обособленное подразделение



- **Наличие системы контроля качества:**
ЗАО «Южтехмонтаж» имеет систему контроля качества. (Сертификат ISO 9001-2008)
- **Наличие системы стандартов в области ОТиПБ.**
ЗАО «Южтехмонтаж» имеет систему стандартов в области ОТиПБ (сертификат соответствия ГОСТ 12.0.2305-2007).

2. Опыт по реализации проектов строительства производственных объектов:

2.1 ООО «Юг Руси – Золотая семечка» Реконструкция производственной базы с размещением комплекса бумагоделательного производства и строительство складкой базы

- **Общая информация по проекту:**
- **Бюджет проекта:**
ЗАО «Южтехмонтаж» выполнил работ по договору генподряда на сумму 820 млн руб.
- **Дата ввода в строй:**
2010 г.
- **Тип проекта (lump sum, EPCM, Cost+Fee, etc.);**
- Договор Генподряда на полный комплекс СМР («под ключ»), отдельный договор на проектирование объекта. Форма оплаты - Цена плюс поощрительная доплата (Cost Plus IncentiveFee)

Структура управления проекта: 2.2 ООО «Юг Руси – Золотая семечка» Реконструкция производственной базы с размещением комплекса
бумагоделательного производства и строительство складской базы

Обособленное подразделение

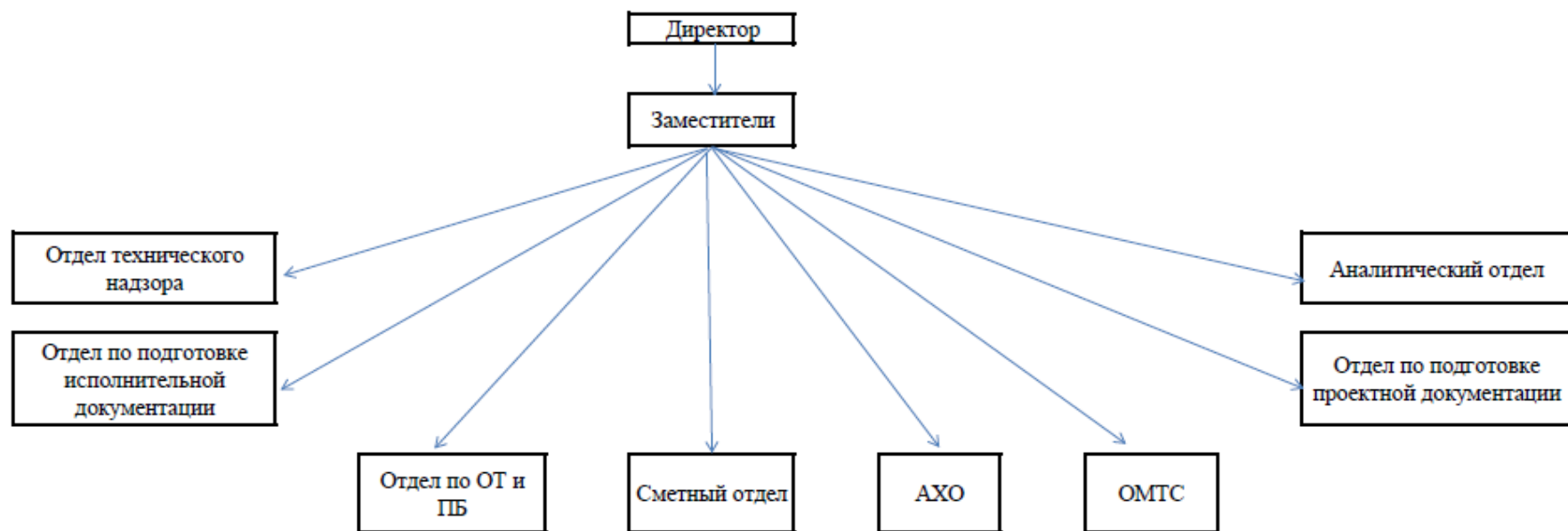


Фото объекта



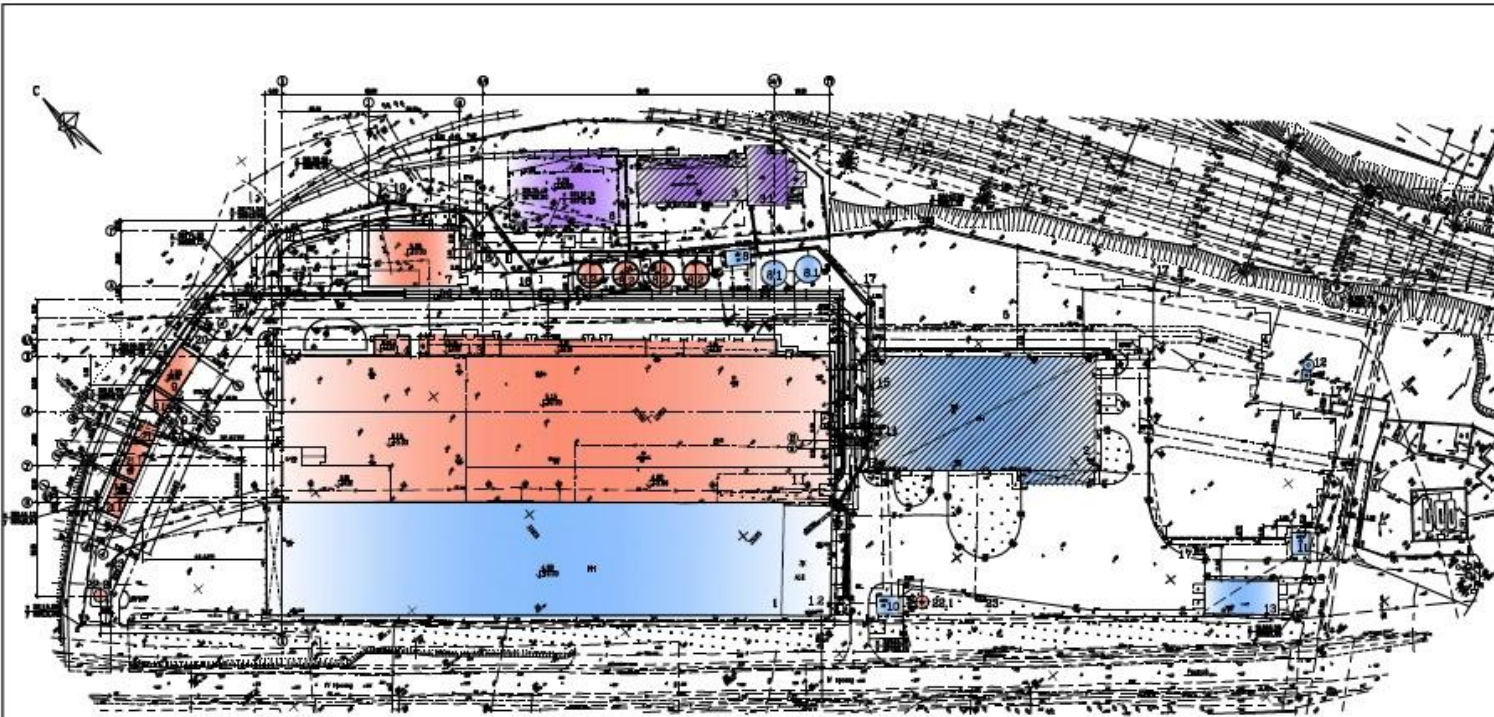


Бумагоделательная машина

Первый рулон бумаги



Генплан



Handwritten address:

-  - гидрофобные краски и покрытия
 - гидрофобные краски и покрытия
 - реактивные краски и покрытия
 - краски и покрытия I-группы опасности
 - краски и покрытия II-группы опасности
 - краски и покрытия III-группы опасности

Описание маршрута по городу

Наименование	во втором полугодии	I квартал	II квартал
Валовая продукция, шт	4.8030	4.8030	4.8030
Валовая зарплата, шт	2.7824	1.0206	1.7618
Валовая прибыль (убыток), шт	1.5871	0.8583	0.7288
Валовая стоимость, шт	0.6237	0.2274	0.3963
Доплата за продукцию, %	57.83	—	—

Strukturierung sprachlich u. kommunikativ

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Примечание
1	Полупроводниковые приборы: диоды	шт	а) диоды
1.1	диоды германиевые	шт	а) диоды
1.2	диоды кремниевые	шт	а) диоды
1.3	УЧБДМВ-диоды с ПТ-слоем	шт	а) диоды
1.4	УЧБДМВ-диоды	шт	а) диоды
2	Полупроводниковые приборы: транзисторы	шт	а) транзисторы
2.1	транзисторы кремниевые	шт	а) транзисторы
2.2	транзисторы германиевые	шт	а) транзисторы
2.3	транзисторы кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) транзисторы
2.4	транзисторы GaAs	шт	а) транзисторы
3	Полупроводниковые приборы: тиристоры	шт	а) тиристоры
3.1	тиристоры кремниевые	шт	а) тиристоры
3.2	тиристоры германиевые	шт	а) тиристоры
3.3	тиристоры кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) тиристоры
3.4	тиристоры GaAs	шт	а) тиристоры
4	Полупроводниковые приборы: варисторы	шт	а) варисторы
4.1	варисторы кремниевые	шт	а) варисторы
4.2	варисторы германиевые	шт	а) варисторы
4.3	варисторы кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) варисторы
4.4	варисторы GaAs	шт	а) варисторы
5	Полупроводниковые приборы: резисторы	шт	а) резисторы
5.1	резисторы кремниевые	шт	а) резисторы
5.2	резисторы германиевые	шт	а) резисторы
5.3	резисторы кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) резисторы
5.4	резисторы GaAs	шт	а) резисторы
6	Полупроводниковые приборы: конденсаторы	шт	а) конденсаторы
6.1	конденсаторы кремниевые	шт	а) конденсаторы
6.2	конденсаторы германиевые	шт	а) конденсаторы
6.3	конденсаторы кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) конденсаторы
6.4	конденсаторы GaAs	шт	а) конденсаторы
7	Полупроводниковые приборы: катушки индуктивности	шт	а) катушки индуктивности
7.1	катушки индуктивности кремниевые	шт	а) катушки индуктивности
7.2	катушки индуктивности германиевые	шт	а) катушки индуктивности
7.3	катушки индуктивности кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) катушки индуктивности
7.4	катушки индуктивности GaAs	шт	а) катушки индуктивности
8	Полупроводниковые приборы: трансформаторы	шт	а) трансформаторы
8.1	трансформаторы кремниевые	шт	а) трансформаторы
8.2	трансформаторы германиевые	шт	а) трансформаторы
8.3	трансформаторы кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) трансформаторы
8.4	трансформаторы GaAs	шт	а) трансформаторы
9	Полупроводниковые приборы: реле	шт	а) реле
9.1	реле кремниевые	шт	а) реле
9.2	реле германиевые	шт	а) реле
9.3	реле кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) реле
9.4	реле GaAs	шт	а) реле
10	Полупроводниковые приборы: лампы	шт	а) лампы
10.1	лампы кремниевые	шт	а) лампы
10.2	лампы германиевые	шт	а) лампы
10.3	лампы кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) лампы
10.4	лампы GaAs	шт	а) лампы
11	Полупроводниковые приборы: датчики	шт	а) датчики
11.1	датчики кремниевые	шт	а) датчики
11.2	датчики германиевые	шт	а) датчики
11.3	датчики кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) датчики
11.4	датчики GaAs	шт	а) датчики
12	Полупроводниковые приборы: фильтры	шт	а) фильтры
12.1	фильтры кремниевые	шт	а) фильтры
12.2	фильтры германиевые	шт	а) фильтры
12.3	фильтры кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) фильтры
12.4	фильтры GaAs	шт	а) фильтры
13	Полупроводниковые приборы: антенны	шт	а) антенны
13.1	антенны кремниевые	шт	а) антенны
13.2	антенны германиевые	шт	а) антенны
13.3	антенны кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) антенны
13.4	антенны GaAs	шт	а) антенны
14	Полупроводниковые приборы: усилители	шт	а) усилители
14.1	усилители кремниевые	шт	а) усилители
14.2	усилители германиевые	шт	а) усилители
14.3	усилители кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) усилители
14.4	усилители GaAs	шт	а) усилители
15	Полупроводниковые приборы: генераторы	шт	а) генераторы
15.1	генераторы кремниевые	шт	а) генераторы
15.2	генераторы германиевые	шт	а) генераторы
15.3	генераторы кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) генераторы
15.4	генераторы GaAs	шт	а) генераторы
16	Полупроводниковые приборы: модуляторы	шт	а) модуляторы
16.1	модуляторы кремниевые	шт	а) модуляторы
16.2	модуляторы германиевые	шт	а) модуляторы
16.3	модуляторы кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) модуляторы
16.4	модуляторы GaAs	шт	а) модуляторы
17	Полупроводниковые приборы: демодуляторы	шт	а) демодуляторы
17.1	демодуляторы кремниевые	шт	а) демодуляторы
17.2	демодуляторы германиевые	шт	а) демодуляторы
17.3	демодуляторы кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) демодуляторы
17.4	демодуляторы GaAs	шт	а) демодуляторы
18	Полупроводниковые приборы: мультиплексоры	шт	а) мультиплексоры
18.1	мультиплексоры кремниевые	шт	а) мультиплексоры
18.2	мультиплексоры германиевые	шт	а) мультиплексоры
18.3	мультиплексоры кремниевые с ПТ-слоем	шт	а) мультиплексоры
18.4	мультиплексоры GaAs	шт	а) мультиплексоры

Восстановление сведений о фактах и обстоятельствах

Класс	Наименование	Получено, шт
I	Специ. опосредован. ресурсы	571
II	Специ. опосредован. ресурсы	539
III	Коммунальн.	56
IV	ТТ	8
V	Бюджет. административные ресурсы	42
VI	Средств. собствен. ресурс.	14,80

1. Государственный университет по экономике, Национальный НИИ "Экономика". Республика-44-Влад 9 2007/год и по времени курса 40.
2. Национальный университет по экономике, Республика-44-Влад 9 2007/год и по времени курса 40.
3. Государственный университет по экономике, Национальный НИИ "Экономика". Республика-44-Влад 9 2007/год и по времени курса 40.
4. Государственный университет по экономике, Национальный НИИ "Экономика". Республика-44-Влад 9 2007/год и по времени курса 40.
5. Государственный университет по экономике, Национальный НИИ "Экономика". Республика-44-Влад 9 2007/год и по времени курса 40.

[illegible]

- **Проект реализован в срок, с задержкой;**
В срок
- **Основные субподрядчики;**
ООО «Спецстрой», ООО «Дон-монолит»,
ЗАО «Дон Гидроспецфундаментстрой», ООО
«Альп-сервис», ЗАО «Донэлектромонтаж»,
ООО «Строй Дон – М», ООО «Симеон
Инжиниринг», ООО СК «Армада», ООО СМУ
«Южстальконструкция», и др.

- **Основные lessons learnt.**

Впервые в своей истории ЗАО «Южтехмонтаж» смонтировало бумагоделательную машину.

- **Возможность посещения объектов;**
- **Есть.**
- **Возможность получения письменных референций:**
- **Есть (прилагается).**



New Bonafide Machinery Co., Ltd.

9F-9, NO.8, SEC.1 CHUNG HSING ROAD,
WU GU HSIANG, TAIPEI, 248 TAIWAN.
TEL: 886-2-89769566 FAX: 886-2-89769599

TESTIMONIAL

Teamwork of Joint-Stock Company REFE (Rostov Assembly-Fixing Enterprise) "Yujtechmontaj" and representatives of firm NBM from the Chinese People's Republic which are the supplier of the equipment, on a construction of the paper-making manufactures on the object "Reconstruction of industrial base of the limited liability Company "The South of Russia-Gold seed" has shown utility of such cooperation in business of joint, qualitative installation and timely starting of this equipment.

During the manufacture of the teamwork workers of Joint-Stock Company RAPE "Yujtechmontaj" have proved to be knowing and skilful experts. All workers, charged to it, were carried out in target dates and with quality to satisfying both our requirements, and requirements of expert of the limited liability Company "The South of Russia-Gold seed".

Chiefs-assemblies of firm "NBM" from the Chinese People's Republic express gratitude to workers of Joint Stock Company RAPE "Yujtechmontaj" for the favorable cooperation.

The representative of firm NBM

Представитель фирмы NBM

ОТЗЫВ

Совместная работа ЗАО РМНП «Южтехмонтаж» и представителей фирмы NBM, поставщика оборудования (КНР), по сооружению бумагоделательного производства на объекте «Реконструкция производственной базы ООО «Юг Руси – Золотая семечка...» показала полезность такого сотрудничества в деле своевременного и качественного монтажа и пуска этого оборудования.

При производстве совместных работ работники ЗАО РМНП «Южтехмонтаж» показали себя знающими и умелыми специалистами. Все порученные им работы выполнялись в установленные сроки и с качеством, удовлетворяющим как нашим требованиям, так и требованиям специалистов ООО «Юг Руси – Золотая семечка»

Шеф-монтажники фирмы NBM выражают благодарность работникам ЗАО РМНП «Южтехмонтаж» за плодотворное сотрудничество.

Lju Min Fu

Лю Мин Фу

 9/9.08.



Россия, 344037,
Ростов-на-Дону,
Пл. Толстого 8
+7(863) 253-28-66
Fax: (863) 253-28-66
Http:// www.grain.ru
E-mail: info@grain.ru

Исх.: _____
Вх.: _____

ОТЗЫВ

При строительстве бумагоделательного производства ООО «Юг Руси-Золотая семечка» на ЗАО «Южтехмонтаж» были возложены функции Генподрядчика и Генпроектировщика.

Смонтировано ≈ 1300 тн оборудования поставки фирмы NBM (Тайвань) изготовлено и смонтировано ≈ 378 тн трубопроводов.

Хорошая организация работ по проектированию и строительно-монтажным работам позволила в августе 2009г получить пробную продукцию и перейти к пусконаладочным работам. Выполненные работы по монтажу технологического оборудования с высоким качеством позволили заказчику в кратчайшие сроки выполнить наладку оборудования по механической и электрической части, перейти к выпуску продукции и приступить к технологической наладке для достижения проектной мощности.

Руководство ООО «Юг Руси-Золотая семечка» выражает благодарность работникам ЗАО «Южтехмонтаж» за плодотворное сотрудничество и готово впредь привлекать к работе, как надежного и квалифицированного партнера.

Первый зам. генерального директора
ООО «Юг Руси – Золотая семечка»



Фоменко Р. Е.

2.3 ООО «Новороссийский мазутный терминал»

- **Общая информация по проекту:**

Комплекс перевалки мазута общей мощностью 4 млн т в год.

- **Бюджет проекта:**

ЗАО «Южтехмонтаж» выполнил работ по договору генподряда на сумму 3 847,123 млн руб.

- **Дата ввода в строй:**

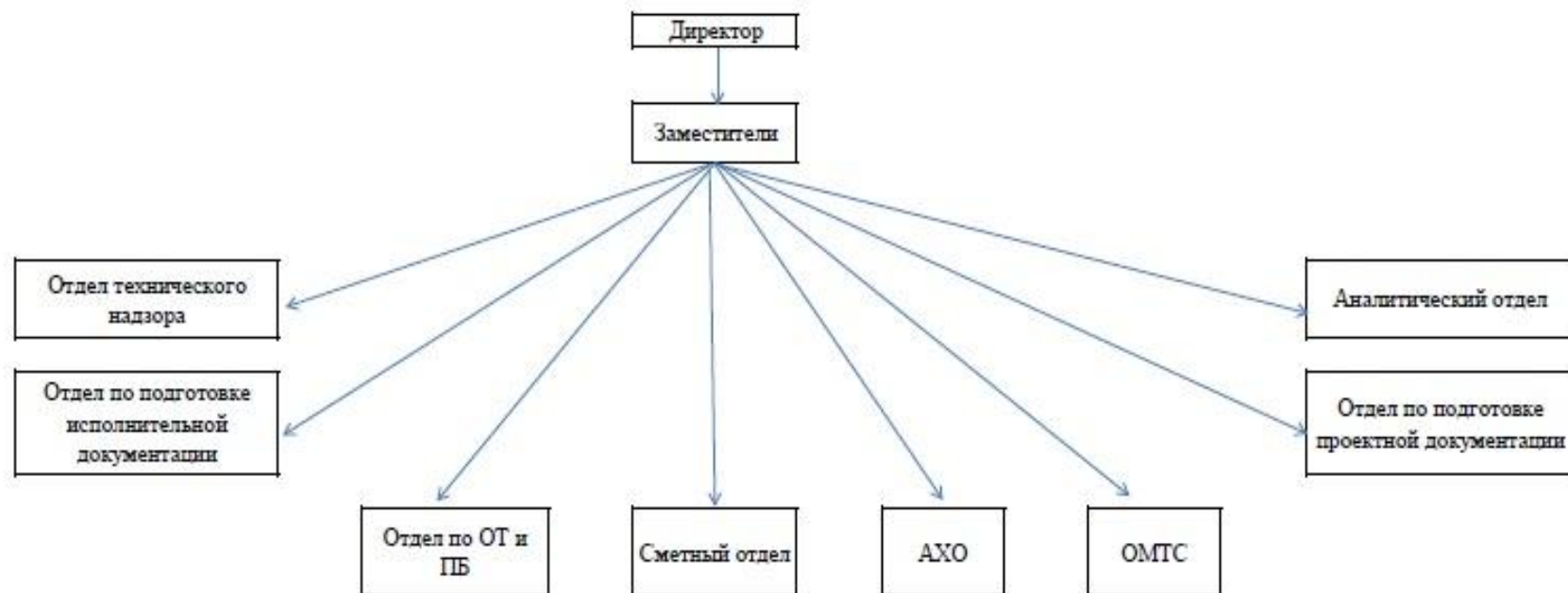
Сентябрь 2012 г.

- **Тип проекта (lump sum, EPCM, Cost+Fee, etc.);**

Договор Генерального подряда на полный комплекс СМР («под ключ») с твердой ценой (Lump Sum Contract)

Структура управления проектом: Новороссийский мазутный терминал

Обособленное подразделение



- **Проект реализован в срок.**
- **Основные субподрядчики;**
ООО «Альмес», ООО СК «Армада»,
ООО «Волгонефтехиммонтаж», ООО «Бюро
промышленной автоматизации»,
ЗАО «Росэнергосистемы»,
ООО «Ростовстройтермоизоляция»,
ООО «Ростеплострой»,
ООО «Югстроймонтаж» и др.

- **Основные lessons learnt.**

ЗАО «Южтехмонтаж» впервые за свою историю освоило значительный объем работ (3.8 млрд руб) в сжатый срок – 12 мес. Впервые выполнило полистовую сборку вертикальных резервуаров объемом 37 000 м³.

- **Возможность посещения объекта:**
Имеется.
- **Возможность получения письменных
референций:**
прилагается.



«НОВОРОССИЙСКИЙ МАЗУТНЫЙ ТЕРМИНАЛ»
Общество с ограниченной ответственностью

Тел.: +7 (8617) 760-261, 760-260

Факс: +7 (8617) 760-262

E-mail: info@nftot.ru

Отзыв

о работе ЗАО «Южтехмонтаж»

в 2010-2011 ЗАО «Южтехмонтаж» в качестве Генерального подрядчика осуществил строительство мазутного терминала мощностью 4 млн. тонн в год в городе Новороссийске. Построены и успешно введены в эксплуатацию следующие сооружения терминального комплекса:

- две двусторонние сливные эстакады на слив 108 вагонов-цистерн одновременно;
- резервуарный парк мазута на 119 000 куб. м.;
- технологическая насосная;
- энергоблок;
- внутриплощадочные трубопроводы;
- эстакада в порт;
- комплекс вспомогательных зданий и сооружений.

Перед началом работ был качественно выполнен комплекс мероприятий по подготовке строительства. На стройке было создано представительство ЗАО «Южтехмонтаж», которое обеспечило четкую, слаженную работу высококвалифицированного коллектива, тесное взаимодействие со службами Заказчика, всеми Подрядчиками и проектным институтом – автором проекта, применение современных технологий, материалов и оборудования, высокую энерговооруженность и механизацию технологических процессов, компьютеризацию процессов управления производством, что позволило выполнить работы с высоким качеством и в установленные сроки.

ЗАО «Южтехмонтаж» является надежным деловым партнером.

Заместитель генерального директора
по производству



Шабанов С.Н.

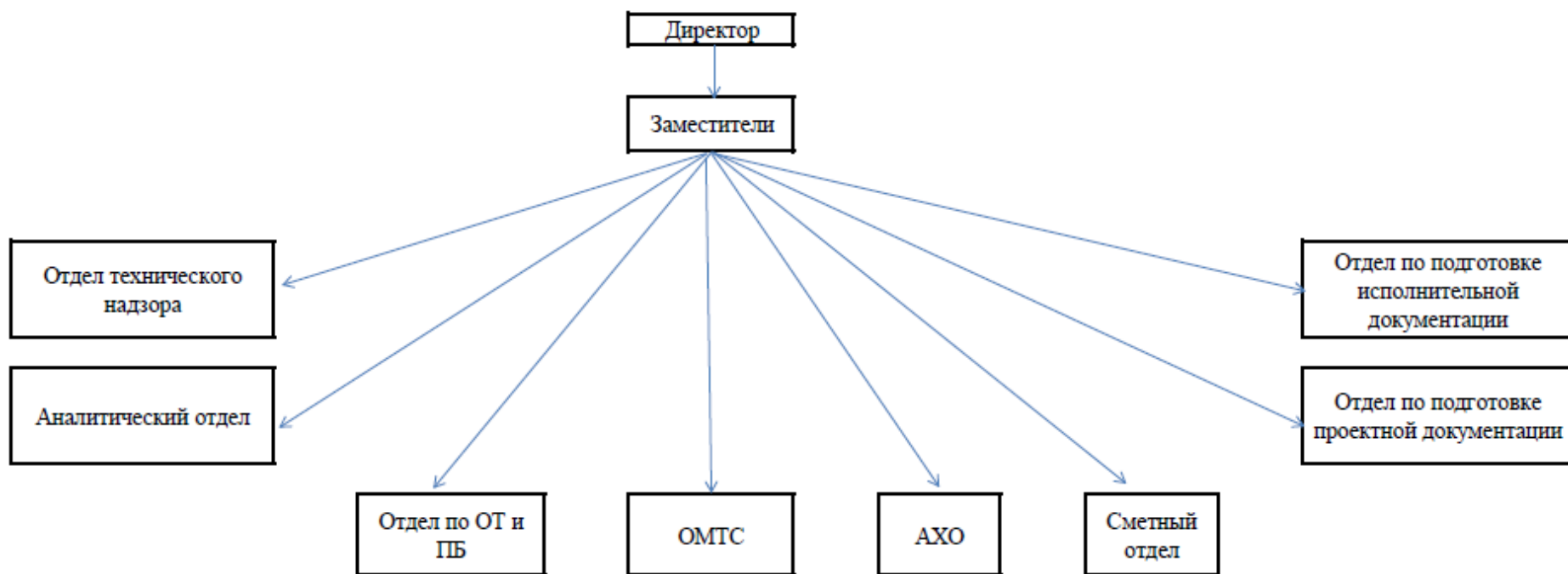
фильм

2.3 Подгоренский цементный завод («Технологическая линия по производству цемента производительностью 6000 тонн клинкера в сутки в п.г.т. Подгоренский, Воронежской области») холдинг ЗАО «ЕВРОЦЕМЕНТ груп».

- **Общая информация по проекту:**
- **Бюджет проекта:**
ЗАО «Южтехмонтаж» выполнил работ по договору генподряда на сумму 4 335 млн руб.
- **Дата ввода в строй:**
объект находится в стадии завершения.
- **Тип проекта:**
Генподряд на полный комплекс СМР («под ключ» кроме работ по устройству фундаментов и электромонтажных работ). Форма оплаты - Цена плюс поощрительная доплата (Cost Plus Incentive Fee)

Структура управления проекта: Подгоренский цементный завод («Технологическая линия по производству цемента производительностью 6000 тонн клинкера в сутки в п.г.т. Подгоренский, Воронежской области»)

Обособленное подразделение



- **Проект реализован в срок, с задержкой;**
В срок
- **Основные субподрядчики;**
ООО «Монтажспецстрой»,
ЗАО «Ставропольтехмонтаж», ООО
«Россошанское монтажное управление»,
ООО СМУ «Южстальконструкция», ООО СК
«Армада» и др.

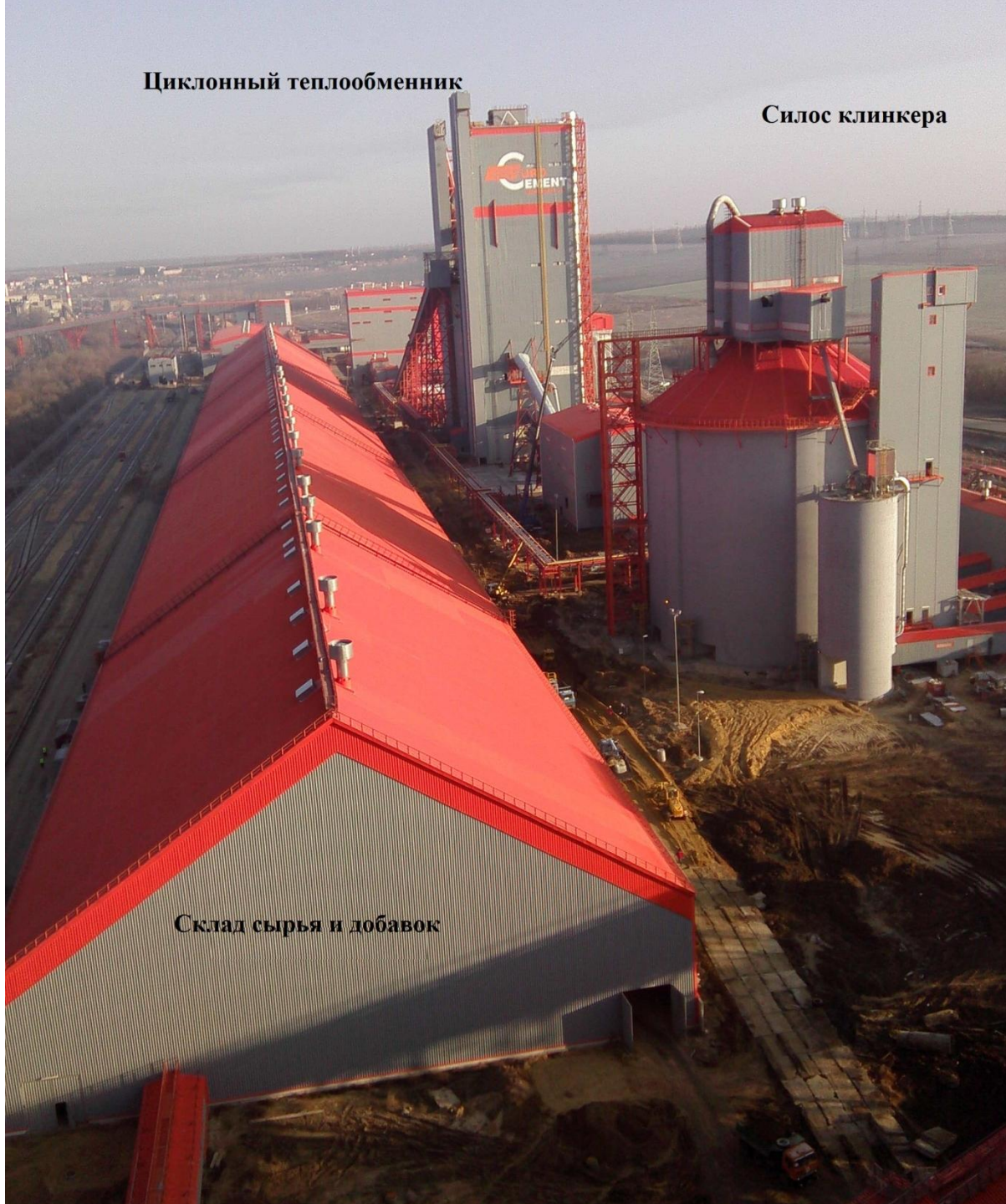
Фото объекта



Циклонный теплообменник

Силос клинкера

Склад сырья и добавок

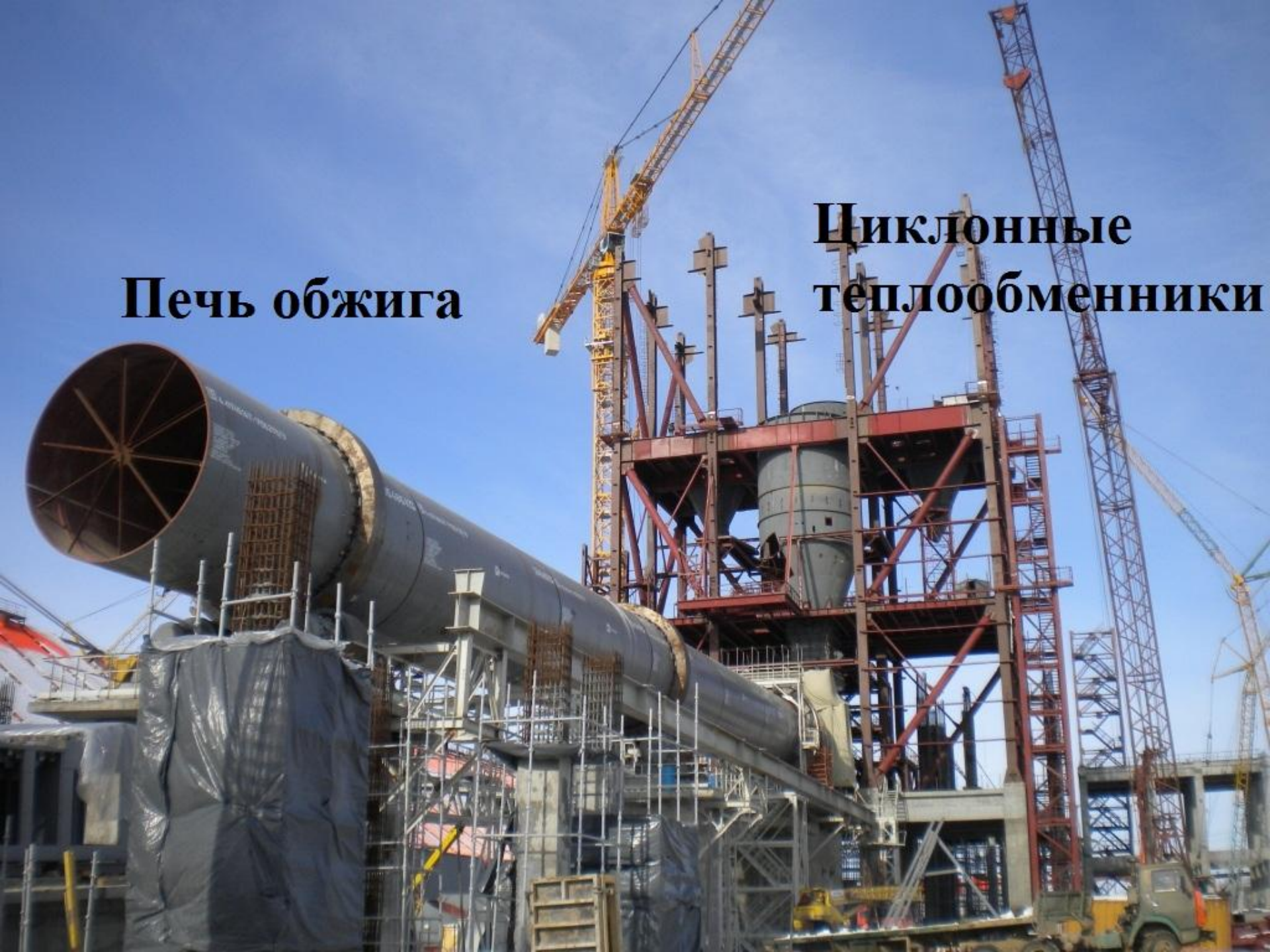


Отделение цементных мельниц



Печь обжига

**Циклонные
теплообменники**



- **Основные lessons learnt.**

ЗАО «Южтехмонтаж» выполнило рекордные объемы со времен распада СССР: смонтировало 26 000 т м/к, 15 000 т оборудования.

- **Возможность посещения объектов;**
- **Есть.**
- **Возможность получения письменных референций:**
- **Будет получено в ближайшее время.**

3. Представление структуры проекта, планируемой Генподрядчиком для проекта «Южный Стан»:

- **Основные субподрядчики:**
- Бетонные, общестроительные работы: ООО «Юг-Строй Лтд», ООО «Строй – Дон», ООО СФ «Югстроймонтаж»,
- Наружные сети водопровода и канализации: ООО СК «Армада»,
- Электромонтажные работы: ООО «Нижеволгоэлектромонтаж», ООО «Тритарт»,
- Монтаж систем автоматики, связи, сигнализации: ООО «Тритарт», ООО «Интеграл-видео»,
- Футеровочные работы: ООО «Теплохиммонтаж», ООО «Энергосервис»
- Изоляционные работы: ООО «Ростовстройтермоизоляция»,
- Монтаж систем вентиляции: ООО «Вентсервис», ООО «Ростовстройтермоизоляция»,
- Монтаж внутренних сетей водопровода и канализации: ООО «Вентсервис».